



وزارَةُ الْأشغالِ الْعَاصِمِيَّةِ وَالْإِنْشَاءِ
دائرة العطاءات الحكومية

الرقم 1684 /39-4 ع 2020\8\17 التاريخ
الموافق

معالي
عطوفة



تعيم رقم (7 / مصاعد) صادر عام 2020

الموضوع: التعديل على أسعار المصاعد

لاحقاً لتعاميم السابقة الصادرة بخصوص التعديل على أسعار المصاعد وأخرها تعيم رقم (6) الصادر بموجب كتابي رقم ع-39-4/3211 تاريخ 29/10/2019 واستناداً إلى المادة رقم (8/13) من عقد المقاولة الموحد للمشاريع الإنسانية طبعة 2004 فما فوق ، يتم التعديل على أسعار بنود المصاعد وفقاً للأسس التالية:-

1- يتم تعديل أسعار المصاعد للمشاريع التي تسمح شروطها التعاقدية بذلك وتم تنفيذها ضمن المدة المحددة بالعقد والتمديendas المبررة .

2- لا يتم التعويض في حال تعديل أسعار المصاعد بالزيادة في فترة التأخير غير المبررة لإنجاز الأشغال، إلا أنه يتم الحسم في حال تعديل أسعار المصاعد بالنقصان في فترة التأخير غير المبررة إلا إذا كانت شروط العقد تمنع ذلك.

3- يغطي هذا التعيم نسب تعديل الأسعار الناجمة عن التغير الحاصل على أسعار المصاعد والتي تاريخ إيداع عروضها يقع بين الفترة من 1/8/2008 ولغاية 31/7/2020 وتاريخ التوريد يقع بين الفترة من 1/8/2008 ولغاية 31/7/2020 ويتم إثبات تاريخ التوريد استناداً إلى المعلومات المقدمة من الجهات الرسمية وغيرها مثل البيانات الجمركية أو الإعتمادات أو الفواتير الضريبية أو غيرها من البيانات.

4- يعتبر تاريخ الاتفاق على الأسعار الجديدة للأعمال الإضافية ضمن الأمر التغييري هو التاريخ المعتمد لغايات حساب التعديلات على الأسعار موضوع هذا التعيم ما لم يذكر تاريخ آخر محدد ضمن الأمر التغييري .

5- تعد حسابات تعديل الأسعار من قبل المقاول في حالة زيادة الأسعار أو نقصانها ويكون "المهندس" هو المسؤول عن صحة و دقة المعلومات والحسابات و تواريخ توريد المواد وتاريخ التنفيذ الفعلية و الكميات المنفذة و جميع الأمور المتعلقة بضبط تعديلات الأسعار وترفع لصاحب العمل وذلك للمشاريع المنتهية أو التي هي قيد التنفيذ.



وزير الأشغال العامة والإسكان
دائرة العطاءات الحكومية

الرقم 1684 /39-4- ع
التاريخ 2020/8/17
المواافق

- 6- يتم اعتماد نسبة مادة المصاعد بـ 60% من قيمة البنود المتعلقة بها.
- 7- يتم حساب التعديل على أسعار بنود المصاعد كما يلي :-
- أ- يعتمد الجدول الوارد أدناه لتحديد نسبة التغير في أسعار المصاعد .
- ب- يتم تحديد الفترة الزمنية التي تم إيداع العروض فيها، وتاريخ توريد المصاعد وذلك استناداً إلى المعلومات المقدمة من الجهات الرسمية وغيرها مثل البيانات الجمركية أو الإعتمادات أو الفواتير الضريبية أو غيرها من البيانات.
- ج- يتم حساب التعديل على أسعار بنود المصاعد حسب المعادلة التالية:
$$\text{قيمة التعديل} = \text{سعر الوحدة النهائية للبند} \times \text{نسبة المادة من البند}$$
$$(\text{حسب البند رقم (6) أعلاه}) \times \text{نسبة التغير في السعر (حسماً أو زيادة حسب الجدول أدناه)} \times \text{الكمية المنفذة حسب تاريخ التوريد}$$

وتفضلاً بقبول الاحترام ،،،

وزير الأشغال العامة والإسكان
المهندس فلاح عبدالله العموش

نسخة: عطوفة مدير عام دائرة العطاءات الحكومية
عطوفة أمين عام وزارة الأشغال العامة والإسكان (بالوكالة)
سعادة نقيب مقاولي الانشاءات الاردنيين
مديرية تطوير الأداء المؤسسي للأشرفة
مقرر اللجان



وزير الاشغال العامة والاسكان
دائرة العطاءات الحكومية

الرقم 1684 /39-4-ع
التاريخ 2020\8\17
الموافق

تعيم رقم (7 / مصاعد) صادر عام 2020

نسبة التغير في أسعار المصاعد

من	تاریخ التوريد		تاریخ الاداع	من
	الى	الى		
2019/05/01	2018/01/01	2013/10/01	2008/08/01	2013/09/30 2008/08/01
2020/07/31	2019/04/30	2017/12/31	2013/09/30	2017/12/31 2013/10/01
-1.2%	1.3%	2%	0%	2019/04/30 2018/01/01
-3.7%	-0.7%	0%	-	2020/07/31 2019/05/01
-2.5%	0%	-	-	
0.0%	-	-	-	

Handwritten signatures of officials involved in the document's preparation and approval.