



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



وزارة الأشغال العامة والإسكان

دائرة العطاءات الحكومية

الرقم ع-4-39 / 1298
2019/4/11

التاريخ

الموافق

معالي

عطوفة

التعميم رقم (8/محروقات مياه و صرف صحي) صادر عام 2019

الموضوع تعديلات أسعار البنود الإنشائية بسبب
تغير أسعار السولار لأعمال المياه
والصرف الصحي بتاريخ 2019/4/1

كتابة مقاولي الإنشاءات الأردنيين
السليمان - المسوار
الرقم: ٤٥
التاريخ: ٢٠١٩/٤/١١
التوقيع:

لاحقا لتعاميمي السابقة والصادرة بخصوص تعديلات أسعار البنود الإنشائية بسبب تغير
أسعار السولار لأعمال المياه والصرف الصحي وأخرها تعميمي رقم (2019/7) الصادر بموجب
كتابي رقم ع-4-39/1003 تاريخ 2019/3/19

واستنادا " لأحكام المواد التالية من العقود والقرارات الصادرة بالخصوص:

1. المادة (8/13) " التعديلات بسبب تغير التكاليف" من عقد المقاوله الموحد للمشاريع الإنشائية
طبعة (2004) فما بعد وتعديلاته.
 2. المادة (5/11) " تعديل الأسعار " من الشروط الخاصة لعقد المقاوله الموجز .
 3. المادة (70) "تغير الأسعار الرسمية للمواد والمحروقات " من دفتر عقد المقاوله الموحد للمشاريع
الإنشائية طبعة 1999 فما دون .
 4. قرار مجلس الوزراء رقم (5334) الوارد في كتاب دولة رئيس الوزراء رقم 12717/2/2/6
تاريخ 2009/6/24 المتضمن الموافقة على تعديل البند الخاص بتعديل أسعار المحروقات في عقد
المقاوله الموحد للمشاريع الإنشائية (الجزء الثاني/ الشروط الخاصة) وذلك بإلغاء حسم هامش
التغيير الذي يتجاوز نسبة (5%) على ان يطبق القرار على العقود التي توقع بعد تاريخ
2009/6/24.
- وبسبب تغير أسعار البيع المحلية للمحروقات / السولار والمدرجة أسعاره في الجدول رقم (9)
المرفق (جدول أسعار السولار حسب الفترات الزمنية) .

تعميم رقم 2019/8 محروقات مياه و صرف صحي / سولار : 6 / 1

هاتف: ٥٨٥٧٦٣٩ - ٥٨٥٧٥٨٣ فاكس: ١١١١٨ الرمز البريدي ١١١١٨ ج. ب. ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكس: ٥٨٥٧٦٣٩ - ٥٨٥٧٥٨٣

Tel.: 5858311- 14 P.O.Box 1220 Post Code 11118 Facsimile 5857583 - 5857639 Email: gtd@gtd.gov.jo



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



وزارة الأشغال العامة والإسكان

دائرة العطاءات الحكومية

ع-4-39 / 1298

الرقم 2019/4/11

التاريخ

الموافق

وعليه ، يتم حساب تعديلات الأسعار الناجمة عن تغير أسعار البيع المحلية للمحروقات (السولار) وفقا للأسس التالية :

أولاً: عموميات :-

1. تعتمد الجداول من رقم (1) ولغاية الجدول رقم (8) المرفقة ويتم العمل بها للأعمال المنفذة اعتباراً من تاريخ 2011/11/14 وذلك لحساب تعديلات أسعار البنود الإنشائية بسبب تغير أسعار السولار (لأعمال المياه والصرف الصحي).

2. يجب الالتزام باستخدام تعميم ثبات أسعار السولار لمشاريع المياه والصرف الصحي الصادر تحت رقم ع - 4 - 39 - 540 تاريخ 2012/3/4 والتعاميم التي سبقته للأعمال والكميات المنفذة قبل تاريخ 2011/11/14 وحسب الكمية الفعلية المنفذة وتاريخ التنفيذ الفعلي وما ورد في هذه التعاميم ، ويتم استخدام التعميم رقم (2018/1 - مياه و صرف صحي / سولار) والتعاميم اللاحقة له للأعمال والكميات المنفذة اعتباراً من تاريخ 2011/11/14 وحسب الكمية الفعلية المنفذة وتاريخ التنفيذ الفعلي.

3. يطبق هذا التعميم على العطاءات التي تسمح شروطها التعاقدية بذلك.

4. يتم تطبيق هذا التعميم على العطاءات التي تم إحالتها أو كان اخر موعد لإيداع العروض لها قبل تاريخ 2019/4/1 وحسب تعريف التاريخ الأساسي لأسعار المحروقات (السولار) المحدد بالعقد ذي الصلة وتواريخ التوريد و/أو التنفيذ الفعلية للكميات الخاضعة لتعديل الأسعار ولم تتجاوز مدة تنفيذها مدة الإنجاز حسب التعريف الوارد في العقد.

5. لا يتم التعويض في حال تعديل أسعار المحروقات بالزيادة في فترة التأخير غير المبرر لإنجاز الأشغال، ويتم الحسم في حال تعديل أسعار المحروقات بالنقصان في حال التأخير غير المبرر ، إلا اذا كانت شروط العقد تمنع ذلك.

6. يتم تعديل الأسعار للعطاءات عن كميات البنود التي خضعت لهذا التعديل والتي تم تنفيذ و/أو توريد جزء منها أو كلها (حسب نسبة الإنجاز الفعلية) خلال الفترة التي يغطيها هذا التعميم ، وحسب واقع حال المشروع .

7. يعتبر تاريخ الاتفاق على الأسعار الجديدة للأعمال الإضافية ضمن الأمر التغييري هو التاريخ الأساسي لغايات حساب التعديلات على الأسعار موضوع هذا التعميم ما لم يذكر تاريخ أساسي آخر محدد ضمن الأمر التغييري .

8. يتم تطبيق تعديلات الأسعار بسبب تغير أسعار المحروقات لكافة عقود المشاريع سواء تم إدراج أو عدم إدراج (السولار) ضمن جدول بيانات التعديل ، حيث أن إدراج (السولار) ضمن جدول بيانات التعديل يخص بند توريد مادة (السولار) لموقع المشروع لغايات محددة وليس للمحروقات اللازمة لتنفيذ بنود الإنشاء الرئيسية (ما لم يرد نصاً صريحاً في نص العقد بإلغاء تعديلات الأسعار بسبب تغير التكاليف) ، ويتم تعديل الأسعار لها (التعويض/الحسم) حسب البنود المشابهة والواردة ضمن التعاميم ذات الصلة والتي تصدر عن وزير الأشغال العامة والإسكان.

6/2

تعميم رقم 2019/8 لمحروقات مياه و صرف صحي / سولار

ص.ب. ١٢٢٠ الرمز البريدي ١١١١٨ فاكسيمي ٥٨٥٧٥٨٣ - ٥٨٥٧٦٣٩

Tel. : 5858311- 14 P.O.Box 1220 Post Code 11118 Facsimile 5857583 - 5857639 Email: gtd@gtd.gov.jo