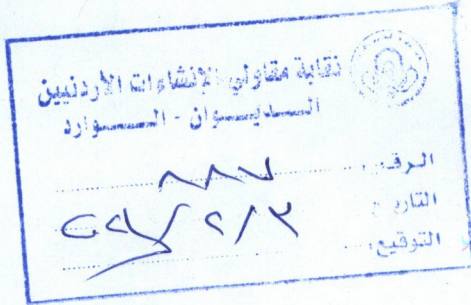




وزارة الأشغال العامة والإسكان
دائرة العطاءات الحكومية

الرقم ع-4-39 / 375
التاريخ 2021/12/2
الموافق



معالي
عطوفة

تعميم رقم (7/ مواسير UPVC و CPVC) صادر عام 2021

الموضوع: التعديل على أسعار مواسير UPVC و
CPVC الخاصة بمشاريع الابنية فقط

لاحقاً لتعاميمي السابقة الصادرة بخصوص التعديل على أسعار مواسير UPVC و CPVC الخاصة بمشاريع الابنية فقط وأخرها تعميم رقم (6) الصادر بموجب كتابي رقم ع-4-39/3460 تاريخ 2019/11/17 واستناداً لأحكام المادة رقم (8/13) من عقد المقولة الموحد للمشاريع الإنشائية طبعة 2004 فما فوق، وأحكام المادة (5/11) من عقد المقولة الموجز، يتم احتساب التعديل على أسعار مواسير UPVC و CPVC وفقاً للأسس التالية:-

1- يتم تعديل أسعار مواسير UPVC و CPVC للمشاريع التي تسمح شروطها التعاقدية بذلك وتم تنفيذها ضمن المدة المحددة بالعقد والتמידات المبررة.

2- لا يتم التعويض في حال تعديل أسعار مواسير UPVC و CPVC بالزيادة في فترة التأخير غير المبررة لإنجاز الأشغال، إلا أنه يتم الحسم في حال تعديل أسعار مواسير UPVC و CPVC بالنقصان في فترة التأخير غير المبررة إلا إذا كانت شروط العقد تمنع ذلك.

3- يغطي هذا التعميم تعديل الأسعار الناجم عن التغير الحاصل على أسعار مواسير UPVC و CPVC والتي يقع تاريخ ايداع عروضها من 2008/4/1 ولغاية 2020/12/31 وتاريخ التوريد من 2008/4/1 ولغاية 2020/12/31 ويتم إثبات تاريخ التوريد استناداً إلى المعلومات المقدمة من الجهات الرسمية وغيرها مثل البيانات الجمركية أو الإعتمادات أو الفواتير الضريبية أو غيرها من البيانات.

4- يعتبر تاريخ الاتفاق على الأسعار الجديدة للأعمال الإضافية ضمن الأمر التغييري هو التاريخ المعتمد لغايات حساب التعديلات على الأسعار موضوع هذا التعميم ما لم يذكر تاريخ آخر محدد ضمن الأمر التغييري.

5- تعد حسابات تعديل الأسعار من قبل المقاول في حالة زيادة الأسعار أو نقصانها ويكون " المهندس " هو المسؤول عن صحة و دقة المعلومات والحسابات و تواريخ توريد المواد وتواريخ التنفيذ الفعلية و الكميات المنفذة وجميع الأمور المتعلقة بضبط تعديلات الأسعار وترفع لصاحب العمل وذلك للمشاريع المنتهية أو التي هي قيد التنفيذ.



وزارة الأشغال العامة والإسكان
دائرة العطاءات الحكومية

الرقم ع-4-39 / 375
التاريخ 2021/2/2
الموافق

- 6- يتم اعتماد نسبة مادة مواسير UPVC و CPVC بـ (45%) من قيمة البنود المتعلقة بها .
- 7- يتم حساب التعديل على أسعار بنود مواسير UPVC و CPVC كما يلي:
- أ- يعتمد الجدول الوارد أدناه لتحديد نسبة التغير في أسعار مواسير UPVC و CPVC الخاصة بمشاريع الأبنية.
- ب- يتم تحديد الفترة الزمنية التي تم إيداع العروض فيها، وتاريخ توريد مواسير UPVC و CPVC وذلك استناداً إلى المعلومات المقدمة من الجهات الرسمية وغيرها مثل البيانات الجمركية أو الاعتمادات أو الفواتير الضريبية أو غيرها من البيانات.
- ج- يتم حساب التعديل في أسعار بنود مواسير UPVC و CPVC حسب المعادلة التالية:
- قيمة التعديل = سعر الوحدة النهائي للبند (حسب جدول الكميات) × نسبة المادة من البند (حسب البند رقم (6)) × نسبة التغير في السعر (حسماً أو زيادة حسب الجدول أدناه) × الكمية المنفذة حسب تاريخ التوريد.
- 8- يستثنى من هذا التعميم مواسير الـ UPVC و CPVC المستوردة من قبل المقاول ولمشروع محدد وبحيث يتم حساب التعديل على أسعار بنود المواسير المستوردة كما يلي :
- قيمة التعديل = السعر حسب البيان الجمركي بتاريخ دخول مواسير الـ UPVC و CPVC للمملكة - السعر بالتاريخ الأساسي (مثبتاً بالطرق الرسمية) استناداً إلى المعلومات المقدمة من الجهات الرسمية وغيرها مثل الاعتمادات أو غيرها من البيانات) × الكمية المنفذة حسب شهادة المهندس المشرف.

وتفضلوا بقبول الاحترام ،،،

وزير الأشغال العامة والإسكان
المهندس يحيى الخسار

نسخة : عطفة مدير عام دائرة العطاءات الحكومية
عطفة أمين عام وزارة الأشغال العامة والإسكان/بالوكالة
سعادة نقيب مقاولي الإنشاءات الأردنيين
مدير مديرية العقود الهندسية
مديرية تطوير الأداء المؤسسي/للأرشفة
مقرر اللجنة الفنية لدراسة التغير في الأسعار



وزارة الأشغال العامة والإسكان
دائرة العطاءات الحكومية

الرقم ع-4-39 / 375
التاريخ 2021\2\2
الموافق

تعميم رقم (7/ مواسير UPVC و CPVC) صادر عام 2021

التغير في أسعار مواسير ال UPVC و CPVC الخاصة بمشاريع الابنية فقط

تاريخ التوريد							تاريخ الايداع	
01-03-2017	01-01-2017	01-11-2016	01-02-2009	01-12-2008	01-08-2008	01-04-2008	إلى	من
31/12/2020	28-02-2017	31-12-2016	31-10-2016	31/01/2009	30/11/2008	31/07/2008		
-6.9%	-3.3%	-1.3%	1.5%	5.2%	6.2%	0	31/07/2008	01-04-2008
-13.1%	-9.5%	-7.5%	-4.7%	-1.0%	0		30/11/2008	01-08-2008
-12.1%	-8.5%	-6.5%	-3.7%	0			31/01/2009	01-12-2008
-8.4%	-4.8%	-2.8%	0				31-10-2016	01-02-2009
-5.6%	-2%	0					31-12-2016	01-11-2016
-3.6%	0						28-02-2017	01-01-2017
0							31/12/2020	01-03-2017

مثال : العطاء الذي تم ايداع عرضه بتاريخ 30/11/2016 وتم توريد مواسير ال UPVC و CPVC بتاريخ 30/8/2018 تكون نسبة التغير في السعر تساوي (-5.6%) أي أنه يتم التعديل على أسعار بنود المواسير كما يلي :
قيمة التعديل = سعر الوحدة النهائي X 45% X (-5.6%) X الكمية المنفذة