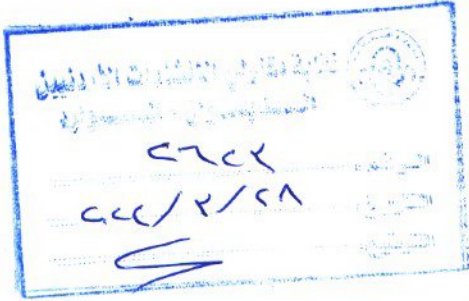




وزارة الأشغال العامة والإسكان
دائرة العطاءات الحكومية

الرقم: ع-4-139 / 843
التاريخ: 2022/3/16
الموافق:



معالي
عطوفة

التعميم رقم (138/ سولار) صادر عام 2022

(تعديل الأسعار بسبب تغير أسعار السولار لأعمال الطرق والأبنية في المشاريع الإنشائية)
عقد المقاوله الموحد للمشاريع الإنشائية طبعة 2004 فما بعد (وتعديلاته)
وعقد المقاوله الموجز وعقد المقاوله الموحد للمشاريع الإنشائية طبعة 1999 فما دون

الموضوع: تعديلات أسعار البنود الإنشائية بسبب تغير
أسعار السولار لأعمال الطرق والأبنية
تعديل أسعار السولار بتاريخ 2022/03/01

تنبيه هام

يتم تطبيق تعاميم تعديلات الأسعار بسبب تغير أسعار المحروقات كما يلي :
أولاً: العقود الإنشائية طبعات (2004.2005.2007) :

استناداً إلى قرار مجلس الوزراء رقم (191) / البند رقم (1) والوارد في كتاب دولة رئيس الوزراء رقم 41557/1/11/6 تاريخ 2016/10/18 والذي ينص على :
" اعتبار تعاميم تعديلات الأسعار الصادرة من قبل وزارة الأشغال العامة والإسكان مقبولة ومعتمدة لجميع العطاءات التي طبقت عليها قبل تاريخ 2014/4/1 التعميم رقم (40/ سولار) الذي يغطي تعديل الأسعار للمحروقات وقبل تاريخ 2015/3/1 التعميم رقم (80/ إسفلت و فيول) والذي يغطي تعديل الأسعار للإسفلت والفيول".

للالتزام والتطبيق حسب ما جاء في النص أعلاه.

ثانياً: العقد 2010 وتعديلاته والعقد الموجز:

منعاً لازدواجية التطبيق أو الالتباس ولتوحيد طريقة حساب قيمة تعديلات الأسعار بسبب تغير أسعار المحروقات يتم الالتزام باستخدام هذا التعميم لحساب قيمة تعديل الأسعار بسبب تغير أسعار المحروقات في حالة المشاريع التي طرحت بموجب العقد 2010 وتعديلاته والعقد الموجز (التي لا تحتوي ضمن شروطها البند المتعلق بهامش الـ 5% من أسعار المحروقات) والتي يكون تاريخ الأساس للمحروقات (سولار) يبدأ قبل تاريخ 2014/4/1 وامتدت فترة تنفيذها بعد هذا التاريخ .

ثالثاً: يجب الالتزام باستخدام التعميم رقم (2018/90 - سولار) و التعاميم التي سبقتها للأعمال و الكميات المنفذة قبل تاريخ 2018/5/1 و حسب الكمية الفعلية المنفذة و تاريخ التنفيذ الفعلي وما ورد في هذه التعاميم ، و يتم استخدام التعميم رقم (2018/91 - سولار) و التعاميم اللاحقة له للأعمال و الكميات المنفذة بعد تاريخ 2018/5/1 و حسب الكمية الفعلية المنفذة و تاريخ التنفيذ الفعلي.



وزارة الأشغال العامة والإسكان

دائرة العطاءات الحكومية



الرقم
ع-4-139 / 843
التاريخ
2022/3/16
الموافق

استناداً لأحكام المواد التالية من العقود والقرارات الصادرة بالخصوص :

1. المادة (8/13) " التعديلات بسبب تغير التكاليف" من عقد المقاوله الموحد للمشاريع الإنشائية طبعة (2004) فما بعد وتعديلاته.
 2. المادة (5/11) " تعديل الأسعار " من الشروط الخاصة لعقد المقاوله الموجز .
 3. المادة (70) "تغير الأسعار الرسمية للمواد و المحروقات " من دفتر عقد المقاوله الموحد للمشاريع الإنشائية طبعة 1999 فما دون.
 4. قرار مجلس الوزراء رقم (5334) الوارد في كتاب دولة رئيس الوزراء رقم 12717/2/2/6 تاريخ 2009/6/24 المتضمن الموافقة على تعديل البند الخاص بتعديل أسعار المحروقات في عقد المقاوله الموحد للمشاريع الإنشائية (الجزء الثاني/ الشروط الخاصة) وذلك بإلغاء حسم هامش التغيير الذي يتجاوز نسبة (5%) على ان يطبق القرار على العقود التي توقع بعد تاريخ 2009/6/24.
- وبسبب تغير أسعار البيع المحلية للمحروقات / السولار (الجدول رقم (1) أسعار السولار حسب الفترات الزمنية والمدرجة على موقع دائرة العطاءات الحكومية www.gtd.gov.jo /التعاميم/ تعاميم تعديلات الأسعار بسبب تغير التكاليف للمواد والبنود الإنشائية الرئيسية /الجدول الرئيسية المستخدمة في التعاميم ،يتم حساب تعديلات الأسعار وفقاً للأسس التالية :

أولاً: عموميات:

1. يعتمد الجدول رقم (2) (كمية المحروقات(السولار) اللازمة لإنجاز وحدة الكيل للبند)، والجدول رقم (3) (معادلات حساب كميات السولار اللازمة لإنتاج أعمال الخلطة الاسفلتية الساخنة لغايات حساب تعديلات أسعار البنود الإنشائية بسبب تغير أسعار مادة السولار (لأعمال الطرق والأبنية) والمدرجان على موقع دائرة العطاءات الحكومية www.gtd.gov.jo /التعاميم/ تعاميم تعديلات الأسعار بسبب تغير التكاليف للمواد والبنود الإنشائية الرئيسية /الجدول الرئيسية المستخدمة في التعاميم ،لحساب تعديلات أسعار البنود الإنشائية بسبب تغير أسعار السولار (لأعمال الطرق والأبنية).
2. يتم حساب مقدار التعديل فقط للعطاءات التي تسمح شروطها التعاقدية بذلك .
3. يتم تطبيق تعديلات الأسعار بسبب تغير أسعار المحروقات لكافة عقود المشاريع سواء تم إدراج أو عدم إدراج (السولار) ضمن جدول بيانات التعديل ، حيث أن إدراج (السولار) ضمن جدول بيانات التعديل يخص بند توريد (السولار) لموقع المشروع لغايات محددة وليس للمحروقات اللازمة لتنفيذ بنود الإنشاء الرئيسية (ما لم يرد نصاً صريحاً في نص العقد بإلغاء تعديلات الأسعار بسبب تغير التكاليف).
4. يتم تعديل الأسعار عن هذا التغير في الأسعار للعطاءات التي تم إحالتها أو كان اخر موعد لإيداع العروض لها قبل تاريخ 2022/03/01 وحسب تعريف التاريخ الأساسي لأسعار المحروقات (السولار) المحدد بالعقد