



وزارة الأشغال العامة والإسكان
دائرة العطاءات الحكومية

الرقم ع-٤-٢٩-١٠٠٩

التاريخ 26/03/2009

الموافق

..... معالي
..... عطوفة

الموضوع: احتساب التعديل في أسعار
مادة الإسمنت / عقد المقاوله
الموجز (فيديك ١٩٩٩).

١. استنادا إلى أحكام المادة رقم (٥/١١) من عقد المقاوله الموجز بجزأيه ، يتم احتساب التعديل الناجم عن تغيير أسعار مادة الإسمنت التي حصلت بتاريخ ٢٠٠٥/٩/٢١ وفقاً للأسس التالية :-
٢. يتم تعديل أسعار مادة الإسمنت للعطاءات التي كان آخر موعد لإيداع عروضها قبل نهاية الدوام الرسمي ليوم ٢٠٠٥/٩/٢٠ والتي تسمح شروطها التعاقدية بذلك.
٣. يتم تعديل أسعار مادة الإسمنت للمشاريع التي كانت قيد التنفيذ بتاريخ ٢٠٠٥/٩/٢١ ولم تتجاوز مدة تنفيذها مدة الإنجاز حسب التعريف الوارد في العقد المشار إليه أعلاه.
٤. في حالة التأخير غير المبرر، لا يتم تعديل السعر لكميات البنود التي تم تنفيذها خلال مدة التأخير.
٥. يتم تعديل أسعار كميات البنود لمادة الإسمنت التي خضعت لهذا التغيير والتي تم تنفيذ جزء منها أو كلها (حسب نسبة الإنجاز) اعتباراً من تاريخ ٢٠٠٥/٩/٢١.
٦. لا يتم تعديل السعر لكميات البنود المستحدثة في الأوامر التغييرية بأسعار جديدة اعتباراً من تاريخ ٢٠٠٥/٩/٢١ ، ويتم تعديل أسعار كميات بنود مادة الإسمنت التي تصدر ضمن الأوامر التغييرية بنفس أسعار العطاء .
٧. يعتمد تاريخ الاتفاق على تنفيذ الأمر التغييري لتحديد السعر الأساسي وتاريخ التوريد لتحديد السعر الجديد وذلك لبنود الإسمنت المستحدثة والصادرة بأوامر تغييرية وبأسعار مستحدثة.
٨. تعمم هذه الأسس على جميع المشاريع الإنشائية في المملكة وحسب ما ورد في الجداول المرفقة.



وزارة الأشغال العامة والإسكان
دائرة العطاءات الحكومية

الرقم ع-٤-٣٩-١٠٠٩

التاريخ 26/03/2009

الموافق

٨. يتم تقديم المطالبات لصاحب العمل بعد تدقيقها من الجهات المشرفة وترفق مع الدفعات الشهرية للمشاريع قيد التنفيذ.
٩. يتم احتساب التعديل على الأسعار بالدينار الأردني.
١٠. يستثنى من هذا التعميم الإسمنت المستورد من خارج المملكة الأردنية الهاشمية وعلى المقاول تحديد مصدر شراء الإسمنت المورد للموقع.
١١. يستثنى من هذا التعميم جميع المشاريع الواقعة في منطقة العقبة الاقتصادية الخاصة حيث يتم تطبيق التعميم الخاصة بها حسب الأصول.
١٢. بناءً على ما تقدم يتم احتساب قيمة تعديل أسعار مادة الإسمنت للمقاولين حسب الجداول المرفقة والمكونة من ثلاث صفحات فقط ، والتي تتضمن (٨٠) ثمانون بنداً.

وتفضلوا بقبول الاحترام ،،،

علاء البطاينة

وزير الأشغال العامة والإسكان

- نسخة: لعطوفة مدير عام دائرة العطاءات الحكومية
- نسخة: لعطوفة أمين عام وزارة الأشغال العامة والإسكان
- نسخة: لعطوفة مدير عام دائرة الأبنية الحكومية
- نسخة: لسعادة نقيب مقاولي الإنشاءات الأردنيين
- نسخة: لمدير المناقصات / رئيس اللجنة الفنية لدراسة التغير في الأسعار
- نسخة: لمقرر اللجنة الفنية لدراسة التغير في الأسعار
- نسخة: لمديرية المعلومات للارشفة

المرفقات: الجداول المذكورة أعلاه (٣) صفحات.

قيمة التعديل (دينار/وحدة كيل) المترتبة على ارتفاع اسعار الاسمنت بتاريخ ٢٠٠٥/٩/٢١ للمشاريع التي شروطها العامة هي دفتر عقد الموجز فيديك ١٩٩٩ شاملا الضريبة العامة على المبيعات

الرقم	وصف البند	وحدة الكيل	كمية الاسمنت المستخدمة بالوحدة (طن)	الرشادية	الفحيص
1	خرسانة درجة (١٠)	٣م	0.2000	0.858	SRC
2	خرسانة درجة (١٥)	٣م	0.2300	0.987	مكيس، وسائب
3	خرسانة درجة (١٨)	٣م	0.2600	1.116	مكيس
4	خرسانة درجة (٢٠)	٣م	0.3000	1.288	سائب
5	خرسانة درجة (٢٢)	٣م	0.3240	1.391	CEM II
6	خرسانة درجة (٢٥)	٣م	0.3600	1.545	
7	خرسانة درجة (٢٦)	٣م	0.3680	1.579	
8	خرسانة درجة (٣٠)	٣م	0.4000	1.717	
9	خرسانة درجة (٣٥)	٣م	0.4000	1.717	
10	خرسانة درجة (٤٠)	٣م	0.4000	1.717	
11	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (١٥) سماكة ٣٥ سم	٢م	0.0666	0.286	
12	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (١٨) سماكة ٢٥ سم	٢م	0.0556	0.239	
13	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (١٨) سماكة ٣٥ سم	٢م	0.0786	0.337	
14	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (٢٠) سماكة ٢٥ سم	٢م	0.0606	0.260	
15	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (٢٠) سماكة ٣٥ سم	٢م	0.0906	0.389	
16	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (١٥) سماكة ٣٠ سم	٢م	0.0556	0.239	
17	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (١٨) سماكة ٣٠ سم	٢م	0.0671	0.288	
18	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (٢٠) سماكة ٣٠ سم	٢م	0.0756	0.324	
19	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (٢٢) سماكة ٣٠ سم	٢م	0.0816	0.350	
20	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (٢٢) سماكة ٢٥ سم	٢م	0.0654	0.281	
21	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (٢٢) سماكة ٣٥ سم	٢م	0.0978	0.420	
22	تصفيحة ومونة بناء جدران حجرية درجة (١٥) سماكة ٢٥ سم	٢م	0.0446	0.192	
23	أطاريف خرسانية درجة (٣٥) ٦٠*٣٠*٢٠/١٥ مع التصفيحة والاساس	م.ط	0.0331	0.142	
24	أطاريف خرسانية درجة (٢٥) ٦٠*٣٠*٢٠/١٥ مع التصفيحة والاساس	م.ط	0.0308	0.132	
25	أطاريف خرسانية درجة (٢٠) ٦٠*٣٠*٢٠/١٥ مع التصفيحة والاساس	م.ط	0.0274	0.117	
26	أطاريف خرسانية درجة (٣٥) ٦٠*٣٠*١٨/١٥ مع التصفيحة والاساس	م.ط	0.0311	0.134	
27	أطاريف خرسانية درجة (٢٠) ٦٠*٣٠*٢٠/١٥ مع التصفيحة والاساس	م.ط	0.0290	0.125	

التوقيع
الكاتب

قيمة التعديل (دينار/وحدة كيل) المترتبة على ارتفاع اسعار الاسمنت بتاريخ ٢٠٠٥/٩/٢١ للمشاريع التي شروطها العامة هي دفتر عقد الموجز فيديك ١٩٩٩ شاملا الضريبة العامة على المبيعات

الرقم	وصف البند	وحدة الكيل	كمية الاسمنت المستخدمة بالوحدة (طن)	الرشادية	الفحيص
55	بلاط اسمنتي ٢٠*٢٠سم	٢م	0.0156	0.067	0.085
56	بلاط اسمنتي ٣٠*٣٠سم	٢م	0.0187	0.080	0.102
57	بلاط اسمنتي ٤٠*٤٠سم	٢م	0.0205	0.088	0.111
58	بلاط اسمنتي ٥٠*٥٠سم	٢م	0.0222	0.095	0.121
59	بانيل بلاط اسمنتي ١٠*٢٠سم	م.ط	0.0016	0.007	0.008
60	بانيل اسمنتي موزايكو ١٠*٢٠سم	م.ط	0.0008	0.003	0.004
61	بانيل اسمنتي موزايكو ٢٥*٢٥سم	م.ط	0.0010	0.004	0.005
62	بانيل اسمنتي موزايكو ١٠*٢٥سم	م.ط	0.0008	0.003	0.004
63	بانيل اسمنتي موزايكو ١٠*٣٠سم	م.ط	0.0008	0.003	0.004
64	بانيل اسمنتي موزايكو ١٠*٤٠سم	م.ط	0.0008	0.003	0.004
65	مونة اسمنتية بلاط سيراميك	٢م	0.0080	0.034	0.044
66	مونة اسمنتية بلاط صيني	٢م	0.0080	0.034	0.044
67	مونة اسمنتية بلاط رخام	٢م	0.0080	0.034	0.044
68	مونة اسمنتية درج الرخام	م.ط	0.0031	0.013	0.017
69	خرسانة مع دبش ٥٠% خرسانة درجة (١٨)	٣م	0.1300	0.558	0.709
70	خرسانة مع دبش ٥٠% خرسانة درجة (١٥)	٣م	0.1150	0.494	0.627
71	خرسانة مع دبش ٦٠% خرسانة درجة (٢٠)	٣م	0.1800	0.773	0.981
72	عبارات انبوية خرسانية قطر ٩٠٠ ملم	م.ط	0.1388	0.596	0.757
73	عبارات انبوية خرسانية قطر ٨٠٠ ملم	م.ط	0.1103	0.473	0.601
74	عبارات انبوية خرسانية قطر ٧٥٠ ملم	م.ط	0.0966	0.415	0.527
75	عبارات انبوية خرسانية قطر ٦٠٠ ملم	م.ط	0.0665	0.285	0.362
76	عبارات انبوية خرسانية قطر ٥٠٠ ملم	م.ط	0.0573	0.246	0.312
77	عبارات انبوية خرسانية قطر ٤٥٠ ملم	م.ط	0.0483	0.207	0.263
78	عبارات انبوية خرسانية قطر ٤٠٠ ملم	م.ط	0.0436	0.187	0.237
79	عبارات انبوية خرسانية قطر ٣٠٠ ملم	م.ط	0.0318	0.136	0.173
80	البنود غير الواردة بأعلاه يتم احتساب قيم التعويض لها كما يلي: ١- يحتسب المحتوى الاسمنتي لوحدة الكيل الواحدة المستخدمة ٢- يتم ضرب الناتج بفرق سعر طن الاسمنت المستخدم وكما هو محدد في الخانات المجاورة مقابل كل نوع				
5.452	4.292	طن			

كسباز

رشيح