



وزارة الأشغال العامة والإسكان  
دائرة العطاءات الحكومية

الرقم ..... ع-4-39 3028  
التاريخ ..... 2022\10\19  
الموافق .....

معالي  
عطوفة

تعميم رقم (165/إسفلت و فيول) صادر عام 2022

الموضوع: التعديل على أسعار الإسفلت السائب وزيت  
الوقود (الفيول) الناجم عن تغير الأسعار  
بتاريخ 2022/10/1

تنبيه هام

أولاً: يتم تطبيق تعاميم تعديلات الأسعار بسبب تغير أسعار المحروقات كما يلي :

إشارة الى التنبيه الذي تم إدراجه اعتباراً من التعميم رقم (80) لسنة 2015 الصادر بموجب كتابي رقم ع-4-39/2188 تاريخ 2015/8/30 ولغاية التعميم رقم (98) لسنة 2017 الصادر بموجب كتابي رقم ع-4-39/524 تاريخ 2017/2/26 واستناداً إلى قرار مجلس الوزراء رقم (191) / البند رقم (1) والوارد في كتاب دولة رئيس الوزراء رقم 41557/1/11/6 تاريخ 2016/10/18 والذي ينص على :  
" اعتبار تعاميم تعديلات الأسعار الصادرة من قبل وزارة الأشغال العامة والإسكان مقبولة ومعتمدة لجميع العطاءات التي طبقت عليها قبل تاريخ 2014/4/1 التعميم رقم (40/سولار) الذي يغطي تعديل الأسعار للمحروقات وقبل تاريخ 2015/3/1 التعميم رقم (80/إسفلت و فيول) والذي يغطي تعديل الأسعار للإسفلت والفيول".

للتزام والتطبيق حسب ما جاء في النص أعلاه .

ثانياً: العقد 2010 وتعديلاته والعقد الموجز:

منعاً لازدواجية التطبيق أو الالتباس ولتوحيد طريقة حساب تعديلات الأسعار بسبب تغير أسعار المحروقات يتم الالتزام باستخدام هذا التعميم لحساب تعديل الأسعار بسبب تغير أسعار الإسفلت والفيول في حالة المشاريع التي طرحت بموجب العقد 2010 وتعديلاته والعقد الموجز (التي لا تحتوي ضمن شروطها البند المتعلق بهامش ال 5% من أسعار المحروقات) والتي يكون تاريخ الأساس للمحروقات (إسفلت ، فيول) يبدأ قبل تاريخ 2015/3/1 وامتدت فترة تنفيذها بعد هذا التاريخ.

استناداً لأحكام المواد التالية من العقود والقرارات الصادرة بالخصوص :

1- المادة (8/13) " التعديلات بسبب تغير التكاليف " من عقد المقاوله الموحد المشاريع الإنشائية طبعة (2004) فما فوق وتعديلاته ، والمادة (5/11) من دفتر عقد المقاوله الموجز وبسبب تغير أسعار البيع المحلية للإسفلت السائب و الفيول الذي حصل بتاريخ 2022/10/1 والموضح في (الجدول رقم (1) أسعار الإسفلت السائب و الفيول وحسب الفترات الزمنية) والمدرجة على موقع دائرة العطاءات الحكومية [www.gtd.gov.jo](http://www.gtd.gov.jo) / التعميم / تعاميم تعديلات الأسعار بسبب تغير التكاليف للمواد والبنود الإنشائية الرئيسية / الجداول الرئيسية المستخدمة في التعميم.

*(Handwritten signature)*



## وزارة الأشغال العامة والإسكان

### دائرة العطاءات الحكومية

الرقم ..... ع-4-39 3028 \

التاريخ ..... 2022 \ 10 \ 19

الموافق .....

2- قرار مجلس الوزراء رقم (5334) الوارد في كتاب دولة رئيس الوزراء رقم 12717/2/2/6 تاريخ 2009/6/24 المتضمن الموافقة على تعديل البنود الخاص بتعديل أسعار المحروقات في عقد المقولة الموحد للمشاريع الإنشائية (الجزء الثاني/ الشروط الخاصة) وذلك بإلغاء حسم هامش التغيير الذي يتجاوز نسبة (5%) على ان يطبق القرار على العقود التي توقع بعد تاريخ 2009/6/24. وبناءً عليه يتم حساب تعديلات الأسعار الناجمة عن تغير أسعار البيع المحلية للإسفلت السائب والفيول الذي حصل وفقاً للأسس التالية :-

أولاً : يتم حساب مقدار التعديل فقط للعطاءات التي تسمح شروطها التعاقدية بذلك.

ثانياً: يتم تعديل الأسعار عن هذا التغير في الأسعار للكميات المنفذة فعلياً للعطاءات التي هي قيد التنفيذ وحسب تعريف التاريخ الأساسي (للمحروقات والإسفلت) المحدد بالعقد ذي الصلة وتواريخ التنفيذ الفعلية للكميات الخاضعة لتعديل الأسعار ولم تتجاوز مدة تنفيذها مدة الإنجاز حسب التعريف الوارد في العقد

ثالثاً: لا يتم التعويض في حال تعديل أسعار مادة الإسفلت والمحروقات بالزيادة في فترة التأخير غير المبرر لإنجاز الأشغال ويتم الحسم في حال تعديل أسعار مادة الإسفلت والمحروقات بالنقصان في حال التأخير غير المبرر ، إلا إذا كانت شروط العقد تمنع ذلك.

رابعاً: يتم تعديل أسعار العطاءات عن كميات البنود التي خضعت لهذا التعديل والتي تم تنفيذ جزء منها أو كلها (حسب نسبة الإنجاز الفعلية ) خلال الفترة التي يغطيها هذا التعميم وحسب واقع الحال.

خامساً: تعمم هذه الأسس على جميع أعمال المشاريع الإنشائية في المملكة التي تسمح شروطها التعاقدية بالتعديل على أسعار مادة الإسفلت والمحروقات ولا يحق لطرفي العقد المطالبة بأي قيم أخرى لتعديل الأسعار تختلف عما هو وارد وموضح ضمن هذا التعميم.

سادساً: يعتمد التاريخ الأساسي للأعمال الإضافية حسب التاريخ المحدد ضمن الأمر التغيير ، وفي حال عدم تحديد تاريخ أساسي يكون تاريخ الإتفاق على الأسعار الجديدة هو التاريخ الأساسي لغايات حساب التعديلات على الأسعار موضوع التعميم.

سابعاً: معادلات تعديلات الأسعار لبنود الأعمال الإنشائية بسبب تغير أسعار الفيول و الإسفلت :

تكون قيمة تعديل الأسعار لبنود الخلطة الإسفلتية هي التعديل الناتج عن تغير أسعار الفيول والتعديل الناتج عن تغير أسعار الإسفلت السائب (البيتومين ) وحسب المعادلة التالية :

$$ت = \text{قيمة التعديل (دينار)} = ت_1 + ت_2 + ت_3$$

و يتم حساب قيمة (ت<sub>1</sub> ، ت<sub>2</sub> ، ت<sub>3</sub>) حسب البنود التالية:

أ: تعديلات أسعار البنود الإنشائية بسبب تغير سعر الفيول :

1) العطاءات التي تنفذ بموجب عقد المقولة الموحد للمشاريع الإنشائية لعام 2010 بطبعاته المختلفة والعقد الموجز:-

أ) يتم تحديد كمية الخلطة الإسفلتية و الخاضعة لتعديل أسعار الفيول والتي تم تنفيذها خلال الفترة ذات الصلة وحسب النموذج المعد لهذه الغاية نموذج رقم (B2) (تعديل أسعار الخلطة الإسفلتية بسبب تغير أسعار الفيول للعقود 2010 بطبعاتها المختلفة والعقد الموجز ) والمدرج على موقع