



بِسْمِ اللَّهِ الرَّحْمَنِ الرَّحِيمِ



وزارة الأشغال العامة والإسكان

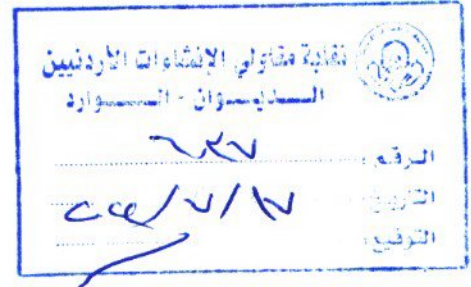
دائرة العطاءات الحكومية

الرقم 1930 | ع-4-39
التاريخ 2022/7/6
الموافق

معالي
عطوفة

التعميم رقم (3/محروقات تنفيذ أعمال تمديد الأنابيب بألية الحفر الأفقي الموجه HDD) صادر عام 2022

الموضوع : تعديلات أسعار البنود الإنشائية بسبب
تغير أسعار السولار لأعمال تمديد
الأنابيب بألية الحفر الأفقي الموجه
HDD بتاريخ 2022/06/1



استناداً لأحكام المواد التالية من العقود والقرارات الصادرة بالخصوص :

1. المادة (8/13) " التعديلات بسبب تغير التكاليف" من عقد المقولة الموحد للمشاريع الإنشائية طبعة (2004) فما بعد وتعديلاته.
2. المادة (5/11) " تعديل الأسعار " من الشروط الخاصة لعقد المقولة الموجز .
3. المادة (70) "تغير الأسعار الرسمية للمواد والمحروقات " من دفتر عقد المقولة الموحد للمشاريع الإنشائية طبعة 1999 فما دون .
4. قرار مجلس الوزراء رقم (5334) الوارد في كتاب دولة رئيس الوزراء رقم 12717/2/2/6 تاريخ 2009/6/24 المتضمن الموافقة على تعديل البند الخاص بتعديل أسعار المحروقات في عقد المقولة الموحد للمشاريع الإنشائية (الجزء الثاني/ الشروط الخاصة) وذلك بإلغاء حسم هامش التغيير الذي يتجاوز نسبة (5%) على ان يطبق القرار على العقود التي توقع بعد تاريخ 2009/6/24.

واشارة الى تعميم دولة رئيس الوزراء رقم 627-2-6-6 تاريخ 2011/1/9 بخصوص ضرورة تقيد وإلتزام جميع الوزارات بشروط ومواصفات وزارة الأشغال العامة والإسكان لإعادة الأوضاع في الطرق اثناء أعمال تنفيذ الخدمات واستعمال الوسائل الحديثة مثل تكنولوجيا تمديد الخدمات تحت سطح الطريق دون الحاجة لحفر وقطع السطح الإسفلتي بشكل مكشوف (Trenchless) كونها تحد من الأضرار على الطرق وتوفر السلامة العامة والمرورية وتسرع في أعمال انجاز الخدمات .

تعميم رقم 2022/3 محروقات تنفيذ أعمال تمديد الأساس بألية الحفر الأفقي الموجه



وزارة الأشغال العامة والإسكان

دائرة العطاءات الحكومية

الرقم ع-4-39 1930

التاريخ 2022/7/16

الموافق

وبسبب تغير أسعار البيع المحلية للمحروقات / السولار والمدرجة على موقع دائرة العطاءات الحكومية www.gtd.gov.jo / التعاميم / تعاميم تعديلات الأسعار بسبب تغير التكاليف للمواد والبنود الإنشائية الرئيسية / الجداول الرئيسية المستخدمة في التعاميم (جدول اسعار السولار حسب الفترات الزمنية) يتم حساب تعديلات الأسعار الناجمة عن تغير أسعار البيع المحلية للمحروقات (السولار) وفقا للأسس التالية :-

أولاً: عموميات :-

1. يعتمد الجدول رقم (1) المرفق ويتم العمل به للأعمال والكميات المنفذة وذلك لحساب تعديلات أسعار البنود الإنشائية بسبب تغير أسعار السولار لأعمال تمديد الأنابيب بألية الحفر الأفقي الموجه HDD .
2. يتم استخدام هذا التعميم للأعمال والكميات المنفذة للعطاءات التي مازالت قيد التنفيذ أو التي لم تغلق سجلاتها المالية وحسب الكمية الفعلية المنفذة وتاريخ التنفيذ الفعلي .
3. يطبق هذا التعميم على العطاءات التي تسمح شروطها التعاقدية بذلك.
4. يتم تعديل الأسعار عن هذا التغير في الأسعار للعطاءات التي تم إحالتها أو كان اخر موعد لإيداع العروض لها قبل تاريخ 2022/6/1 وحسب تعريف التاريخ الأساسي لأسعار المحروقات (السولار) المحدد بالعقد ذي الصلة وتواريخ التوريد و / أو التنفيذ الفعلية للكميات الخاضعة لتعديل الأسعار ولم تتجاوز مدة تنفيذها مدة الإنجاز حسب التعريف الوارد في العقد.
5. لا يتم التعويض في حال تعديل أسعار المحروقات بالزيادة في فترة التأخير غير المبرر لإنجاز الأشغال، ويتم الحسم في حال تعديل أسعار المحروقات بالنقصان في حال التأخير غير المبرر ، إلا اذا كانت شروط العقد تمنع ذلك.
6. يتم تعديل الأسعار للعطاءات عن كميات البنود التي خضعت لهذا التعديل والتي تم تنفيذ و/أو توريد جزء منها أو كلها (حسب نسبة الإنجاز الفعلية) خلال الفترة التي يغطيها هذا التعميم ، وحسب واقع حال المشروع .
7. يعتبر تاريخ الاتفاق على الأسعار الجديدة للأعمال الإضافية ضمن الأمر التغييري هو التاريخ الأساسي لغايات حساب التعديلات على الأسعار موضوع هذا التعميم ما لم يذكر تاريخ أساسي آخر محدد ضمن الأمر التغييري .
8. يتم تطبيق تعديلات الأسعار بسبب تغير أسعار المحروقات لكافة عقود المشاريع سواء تم إدراج أو عدم إدراج (السولار) ضمن جدول بيانات التعديل ، حيث أن إدراج (السولار) ضمن جدول بيانات التعديل يخص بند توريد مادة (السولار) لموقع المشروع لغايات محددة وليس للمحروقات اللازمة لتنفيذ بنود الإنشاء الرئيسية (ما لم يرد نصاً صريحاً في نص العقد بإلغاء تعديلات الأسعار بسبب تغير التكاليف) ، ويتم تعديل الأسعار لها (التعويض/الحسم) حسب البنود المشابهة والواردة ضمن التعاميم ذات الصلة والتي تصدر عن وزير الأشغال العامة والإسكان.

9. تعد حسابات تعديل الأسعار من قبل المقاول في حالة زيادة الأسعار أو نقصانها ويكون " المهندس " هو المسؤول عن صحة ودقة المعلومات والحسابات وتواريخ توريد المواد وتواريخ التنفيذ الفعلية والكميات المنفذة وجميع الأمور المتعلقة بضبط تعديلات الأسعار ، وتحسب تعديلات الأسعار حسب المعادلات الموضحة أدناه وللكميات المنفذة وحسب الفترة التي نفذت بها فعلياً ، وتوثق هذه الكميات والتواريخ بطلبات العمل والفحوصات المخبرية



وزارة الأشغال العامة والإسكان

دائرة العطاءات الحكومية

الرقم ع-4-39 | 1930

التاريخ 2022/7/6

الموافق

وتقارير سير العمل اليومي للمشروع وعلى المقاول و"المهندس" إعداد كشوفات (موقعاً عليها من قبل المهندس والمقاول) لحصر الكميات المنفذة عند كل تعديل أسعار لغايات ضبط الكميات بشكل دقيق حسب الأصول.

10. ترفق تعديلات الأسعار الناتجة عن تطبيق هذا التعميم مع الوثائق المعززة لها ضمن الدفعات المالية الشهرية المستحقة للمقاول حسب الأصول.

11. يتم حساب تعديلات الأسعار بالدينار الأردني .

ثانياً: شمولية تعديل السعر واستخدام الجداول والتعميم:

1. تم حساب كمية السولار اللازمة لإنجاز بند الأشغال (خط الأنابيب) وتشمل وتغطي كمية السولار المحسوبة لكافة الأعمال اللازمة لإنجاز بند الأشغال ومن ضمنها ما يلي :
 - أعمال الحفر للفتحات البيئية (البداية والنهاية) للمنسوب المقرر وبالعرض المناسب .
 - أعمال ترحيل المواد من الفتحات إلى ساحة التشوين أو خارج المشروع.
 - أعمال توريد مواد صالحة لطعم الفتحات البيئية للتحسين ان لزم .
 - أعمال تركيب الأنابيب بألية الحفر الأفقي الموجه HDD وفحصها.
 - أعمال تنفيذ طبقة / طبقتي الفرشيات.
 - أعمال نقل المواد على مختلف أنواعها من أنابيب أو قطع أو ماء أو مواد حصوية بمختلف تصنيفاتها وتدرجاتها واستخداماتها.
 - الدعم اللوجستي.
2. كميات صرف السولار المدرجة ضمن الجداول المشار إليها أعلاه هي بوحدة (لتر / متر طولي) لخط الأنابيب المنفذ حسب القطر الاسمي للأنبوب .
3. يتم تعديل أسعار الكميات المنفذة جزئياً حسب نسب الإنجاز الفعلية، ولا يتم تعديل السعر إلا للكميات المنفذة.
4. يطبق هذا التعميم على جميع بنود أعمال تمديد الأنابيب بألية الحفر الأفقي الموجه HDD في المشاريع الإنشائية في المملكة ، ويجب عدم الازدواجية في حساب التعديل مع أي تعميم اخر، ولا يحق لطرفي العقد المطالبة بأي قيم أخرى لتعديل الأسعار تختلف عما هو وارد وموضح ضمن هذا التعميم.
5. أعمال المناهل وغرف التنقيش (حفر انشائي ، ردم ، خرسانة ، حديد،...الخ) يتم تعديل الأسعار لها (التعويض/الحسم) حسب البنود المشابهة والواردة ضمن التعاميم ذات الصلة والتي تصدر عن وزير الأشغال العامة والإسكان .
6. السولار المستخدم لتشغيل السيارات الواردة ضمن وثائق العطاء يتم تعديل الأسعار لها (التعويض/الحسم) حسب البنود المشابهة والواردة ضمن التعاميم ذات الصلة والتي تصدر عن وزير الأشغال العامة والإسكان.
7. مرفق بهذا التعميم جدول رقم (1) الخاص بمعدل صرف السولار.

تعميم رقم 2022/3 محروقات تنفيذ أعمال تمديد الأنابيب بألية الحفر الأفقي الموجه : 6/3